

FRONTENEX (73460)

BEL APPARTEMENT T4 AVEC TERRASSE, CAVE ET GARAGE

J-F Immobilier, votre agence de Saint-Sigismond à Albertville, vous propose ce charmant T4 au 1er étage avec ascenseur.

Cet appartement au sein d'une copropriété située route 28 allées des Coquelicots à FRONTENEX.

Ce bien d'une surface de 90 m², dispose d'un hall d'entrée desservant un couloir avec placard. Il bénéficie d'une cuisine équipée ouverte sur le salon-séjour qui est très lumineux et offrant un accès direct sur une agréable terrasse exposée Sud.

Vous serez séduits par les 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bain et wc. Salle d'eau indépendante. Wc séparé. Cellier - Buanderie.

Enfin les dépendances sont appréciables : un garage et une cave.

Chaudière gaz de ville individuelle.

A visiter sans tarder.

Etat général	Excellent
Superficie	90 m²
Nb de pièce(s)	4
Nb de chambre(s)	3
Etage	1
Type de chauffage	Individuel gaz
Exposition	Sud-Ouest

Residence Sécurisée	Garage
Parking privé	Ascenseur
Terrasse	

LOYER : 1 165 € par mois

Dépôt de garantie : 1 060.00 €

Honoraires à la charge du locataire : 530€ & Honoraires à la charge du propriétaire 530€.



