

ALBERTVILLE (73200)

MAGNIFIQUE T3 MEUBLÉ CENTRE-VILLE

J-F IMMOBILIER, votre agence de Saint-Sigismond à Albertville, vous propose cet appartement de Type 3 meublé situé au 3^{ème} étage avec ascenseur d'un immeuble du centre-ville (Plein-Ciel rue Jacques Porraz).

Cet appartement de standing se décline autour d'espaces où il fait bon vivre.

Ainsi, vous apprécierez son hall d'entrée avec placard, sa grande pièce de vie ouverte de 34 m² organisée autour d'une cuisine équipée (réfrigérateur, lave-vaisselle, plaque de cuisson, hotte, four + micro-ondes) ouverte sur salon-séjour permettant l'accès à la loggia ainsi qu'au balcon.

Côté nuit, vous retrouverez une chambre disposant de son dressing, une seconde pièce pouvant accueillir une deuxième chambre munie d'un placard intégré.

Pour compléter cet ensemble vous serez séduit par sa salle de bains comportant douche à l'italienne et baignoire.

Belles prestations (climatisation de l'espace de vie entre autre),
matériaux de qualité,
appartement entièrement ré-isolé de l'intérieur.

Côté pratique : 1 cave.

Libre toute suite !

Etat général	Neuf
Superficie	65 m²
Nb de pièce(s)	3
Nb de chambre(s)	2
Etage	3
Type de chauffage	Collectif Gaz
Exposition	Sud

Residence Sécurisée	Ascenseur
Balcon	

LOYER : 795 € par mois

Dépôt de garantie : 1 350.00 €

Honoraires à la charge du locataire : 337,50€ & Honoraires à la charge du propriétaire 337,50€.

