

ALBERTVILLE (73200)

DUPLEX T4 CENTRE-VILLE EN DERNIER ÉTAGE

J-F IMMOBILIER, votre agence de Saint Sigismond à Albertville, vous propose ce beau T4 Duplex, de 64,64 m<sup>2</sup> au 3ème et dernier étage (SANS ASCENSEUR) d'un petit immeuble du centre-ville (16 rue Joseph Mugnier).

Cet appartement vous offre une agréable pièce de vie avec cuisine équipée ouverte, un WC séparé, une salle d'eau, et deux chambres avec placards.

A l'étage, une belle chambre avec sa propre salle d'eau.

Cet appartement ne dispose d'aucune fenêtre, présence uniquement de velux.

Libre toute suite.

Etat général	<b>Excellent</b>
Superficie	<b>65 m<sup>2</sup></b>
Nb de pièce(s)	<b>4</b>
Nb de chambre(s)	<b>3</b>
Etage	<b>3</b>
Type de chauffage	<b>Electrique individuel</b>

Residence Sécurisée

**LOYER : 706 € par mois**

Dépôt de garantie : 690.00 €

Honoraires à la charge du locataire : 340€ & Honoraires à la charge du propriétaire 340€.



