MERCURY (73200)

MAGNIFIQUE T3 MEUBLé + GARAGE

J-F IMMOBILIER, votre agence de Saint-Sigismond à Albertville, vous propose cet appartement de Type 3 en duplex situé au 1er et dernier étage d'une petite copropriété sise au Villard de Mercury.
Cet appartement meublé est ainsi composé :
Au rdc :

- Hall d'entrée.
- Grande de pièce de vie avec cuisine équipée ouverte + Accès terrasse.
- WC + lave-mains.
- Au 1er :
- 2 chambres
- 1 salle de bains.

Vous apprécierez ses dépendances : 1 place de stationnement + 1 cave + 1 garage.

Libre toute suite.

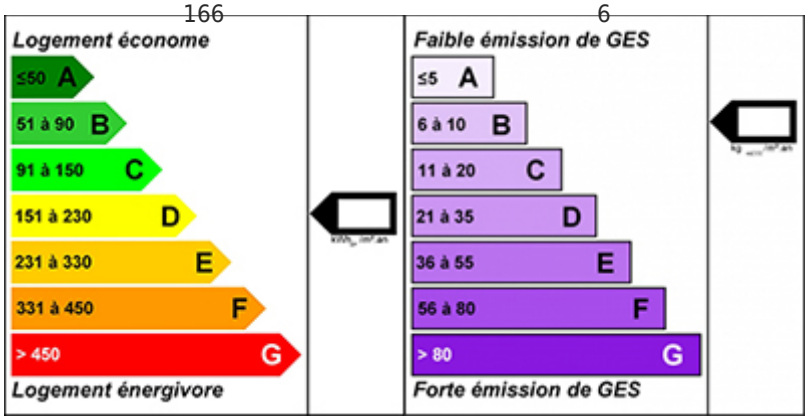
Etat général	**Excellent**
Superficie	**70 m²**
Nb de pièce(s)	**3**
Nb de chambre(s)	**2**
Etage	**1**
Type de chauffage	**Electrique individuel**
Exposition	**Sud-Est**
Garage	Parking privé
Terrasse	

LOYER : 840 € par mois

Dépôt de garantie : 1 650.00 €

Honoraires à la charge du locataire : 400€ & Honoraires à la charge du propriétaire 400€.

166 6


Logement économe
≤50 A
51 à 90 B
91 à 150 C
151 à 230 D
231 à 330 E
331 à 450 F
> 450 G
Logement énergivore
Faible émission de GES
≤5 A
6 à 10 B
11 à 20 C
21 à 35 D
36 à 55 E
56 à 80 F
> 80 G
Forte émission de GES